

Our portal helps entrepreneurs in finding investors and presents interesting investment forms

# Sprzedam nieruchomość - hale wraz z maszynami

## Basic information:

Province	dolnośląskie
City	Jelenia Góra
Street	Dworcowa 19
Selling price	3 700 000 PLN
Website	<a href="http://www.zorkajg.pl">http://www.zorkajg.pl</a>
Company profile	branża meblarska

## Ad description:

### LOKALIZACJA

Jelenia Góra, ul. Dworcowa 16

CENA: 3.700.000, 00 zł netto (w cenę nie wlicza się parku maszynowego)

### OPIS NIERUCHOMOŚCI

Działka o powierzchni 14.681 m<sup>2</sup> (w tym 3.320 m<sup>2</sup> dzierżawione od prywatnego właściciela z możliwością przepisania dzierżawy oraz 1.084 m<sup>2</sup> dzierżawione od miasta - pas drogowy). Nieruchomość usytuowana jest bezpośrednio przy drodze publicznej. Cały teren jest ogrodzony z trzema bramami wjazdowymi.

Teren przeznaczony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako P, U - tereny zabudowy produkcyjnej, składów, magazynów, zabudowy usługowej.

Hale z zabudowami o łącznej powierzchni 5.064 m<sup>2</sup> (w tym 648 m<sup>2</sup> na powierzchni dzierżawionej), rozlokowane w budynkach:

1. BUDYNEK PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY (B-1) o powierzchni użytkowej 294 m<sup>2</sup>;
2. BUDYNEK WARSZTATU (B-2) o powierzchni użytkowej 484 m<sup>2</sup>;
3. BUDYNEK PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY (B-3) o powierzchni użytkowej 216 m<sup>2</sup>;

4. BUDYNEK PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY (B-4) o powierzchni użytkowej 2.046 m<sup>2</sup>:
5. BUDYNEK KOTŁOWNI i WĘZŁA C.O. (B-4K) o powierzchni użytkowej 258 m<sup>2</sup>:
6. BUDYNEK PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY (B-5) o powierzchni użytkowej 838 m<sup>2</sup>:
7. WIATA MAGAZYNOWA (B-6) o powierzchni użytkowej 280 m<sup>2</sup>:
8. WIATA MAGAZYNOWA (B-7) o powierzchni użytkowej 648 m<sup>2</sup> (na terenie dzierżawionym):
9. KONTENEROWA STACJA TRANSFORMATOROWA (B-10) o powierzchni użytkowej 11,33 m<sup>2</sup>, 20/0.4kV z transformatorem 630kVA i rozdzielnią niskiego napięcia.
11. SUSZARNIA nr 1 (11), 200 m<sup>3</sup> - ogrzewanie wodne, źródło ECO Jelenia Góra.
12. SUSZARNIA nr 2 (12), 340 m<sup>3</sup> - ogrzewanie wodne, źródło ECO Jelenia Góra.
13. SUSZARNIA nr 3 (13), 340 m<sup>3</sup> - ogrzewanie wodne, źródło ECO Jelenia Góra.

#### PARK MASZYNOWY

Zakład posiada sprawny park maszynowy w zakresie obróbki mebli, między innymi:

- lakierowanie – linia lakiernicza natryskowa (Cefla), stanowisko do malowania krawędzi (LWP), dla farb natryskowych,
- suszenie drewna – trzy komory suszarnicze firmy KATRES (suszarnie konwencjonalne o łącznej objętości ok. 880 m<sup>3</sup>),

#### KONTAKT

W sprawach składania oferty

Joanna Bartkowiak

Tel. 75 64 66 300

Tel. kom. 605 233 446

Email. zorka@zorka.pl

Szczegóły oferty na stronie [www.zorka.pl](http://www.zorka.pl) w zakładce Ogłoszenia.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego, a stanowi jedynie zaproszenie do zawarcia umowy.

## Photos:

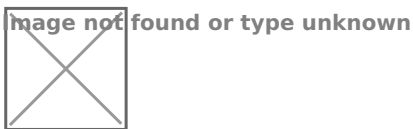


image not found or type unknown



image not found or type unknown



## Contact details of the poster:

Only registered users of the platform have access to contact details.

### Quick contact

DEALDONE sp. z o.o.

ul. Marszałkowska 58, 00-545 Warsaw

e-mail: [biuro@platformainwestora.pl](mailto:biuro@platformainwestora.pl)

### Purpose of the service

Platformainwestora.pl is an Internet service associating users who have interesting business and capital offers with investors looking for ways to locate funds. Our service helps in raising capital, finding a partner, financing start ups, selling shares, whole enterprises and presents interesting forms of investment. The Platformainwestora.pl portal reaches a wide range of investors, both Polish and foreign, and the number of industry offers puts it at the forefront of capital investment services. Our employees actively assist in editing investment announcements because the mission of the Platformainwestora.pl service is to realize the business goals of our contractors and to help them conclude as many business transactions as possible through us.

DEALDONE sp. z o.o.

Image not found or type unknown

Design and realization: image not found or type unknown  
**MEETMEDIA**