Tarnowo Podgórne koło Poznania - hale, magazyny.

Basic information:

Province	wielkopolskie
City	Tarnowo Podgórne
Selling price	negotiable

Ad description:

Nieruchomość produkcyjno-magazynowa z częścią socjalną oraz biurowo - usługową, położona w Tarnowie Podgórnym koło Poznania.

Do miejscowości Tarnowo Podgórne bardzo dobry dojazd zapewnia autostrada A2 oraz droga ekspresowa S11, która płynnie łączy się z drogami dojazdowymi do samej miejscowości.

Miejscowość znajduje się około 15 km na zachód od centrum Poznania.

Przedmiotem sprzedaży jest budynek produkcyjno - magazynowy z częścią biurowo - usługową o całkowitej powierzchni 1413 m2 położony na działce o powierzchni 1960 m2.

Gdzie szerokość działki to ok. 15,08 m a długość to ok. 130 m.

Jest to obiekt o zróżnicowanej wysokości.

Od strony północnej budynek posiada jedną kondygnację, natomiast w części środkowej budynek jest dwukondygnacyjny.

Część socjalna oraz biurowo - usługowa jest wyodrębniona i znajduje się w przedniej

części budynku.

Obiekt jest wykonany w technologii tradycyjnej z cegły silikatowej gr. 24 cm ocieplonej styropianem bądź wełną mineralną w przypadku gdy ściana pełni funkcję oddzielenia przeciwpożarowego.

Na całości hal posadzki betonowe o nośności - 2 T/m2.

Nieruchomość posiada dużą moc przyłączeniową prądu - 150 kW z możliwością zwiększenie do 200 kW.

Wyposażona jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, własną kotłownie.

Nieruchomość może mieć różne przeznaczenie:

- siedziba firmy

- miejsce produkcyjne

- magazyn

- usługi

- biura

Możliwość prowadzenia różnego rodzaju produkcji i usług.

Dlaczego warto kupić tą nieruchomość:

- Idealna logistyka: autostrada A2 oraz droga ekspresowa S11,

- Gotowe hale: możliwość szybkiego rozpoczęcia działalności

- Bezpieczeństwo: teren jest ogrodzony i zamknięty.

- Doskonała lokalizacja.

Nieruchomość jest nadal czynnym zakładem produkcyjnym specjalizującym się w wyrobach z drewna.

Dla zainteresowanych mogę przesłać na e-mail większą ilość zdjęć, ponieważ do ogłoszenia mogłem dodać tylko 3 zdjęcia.

Cena sprzedaży 2 360 000 zł + VAT.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji na temat nieruchomości.

Ryszard Szczerba tel [Dane kontaktowego dostępne po zalogowaniu w kolumnie po prawej stronie]

Powyższy opis oferty sporządzony jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji, ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego i innych właściwych przepisów prawnych

Photos:







Contact details of the poster:

Only registered users of the platform have access to contact details.

Quick contact

DEALDONE sp. z o.o.

ul. Marszałkowska 58, 00-545 Warsaw

e-mail: biuro@platformainwestora.pl

Purpose of the service

PlatformaInwestora.pl is an Internet service associating users who have interesting business and capital offers with investors looking for ways to locate funds. Our service helps in raising capital, finding a partner, financing start ups, selling shares, whole enterprises and presents interesting forms of investment. The PlatformaInwestora.pl portal reaches a wide range of investors, both Polish and foreign, and the number of industry offers puts it at the forefront of capital investment services. Our employees actively assist in editing investment announcements because the mission of the PlatformaInwestora.pl service is to realize the business goals of our contractors and to help them conclude as many business transactions as possible through us.

DEALDONE sp. z o.o.

Image not found or type unknown

All rights reserved. © 2026 DEALDONE

Design and realization: Image not found or type unknown MEETMEDIA