

# Syndyk sprzeda zorganizowaną część przedsiębiorstwa - elektrownię na biomasę, linie pellet

## Basic information:

Province	śląskie
City	Żory
Street	Boczna
Selling price	8 960 000 PLN
Reason for sale	likwidacja masy upadłości

## Ad description:

Syndyk masy upadłości w postępowaniu upadłościowym „Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Żorach ogłasza nieograniczony pisemny przetarg ofertowy na sprzedaż zorganizowanej części przedsiębiorstwa upadłej spółki „Agencja Rozwoju Przedsiębiorczości” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w upadłości z siedzibą w Żorach w postaci:

- 1) nieruchomości położonej w Żorach przy ulicy Bocznej 10, opisanej w KW GL1X/00020318/8, składającej się z działki o numerze ewidencyjnym działki: 3249/41 (zabudowana),
- 2) nieruchomości położonej w Żorach przy ulicy Bocznej, opisanej w KW GL1X/00023131/4, składającej się z działek o numerach ewidencyjnych: 3247/41 (niezabudowana), 3248/41 (zabudowana),
- 3) udziału 5230/67757 i 3866/67757 w nieruchomości położonej w Żorach przy ulicy Bocznej, opisanej w KW GL1X/00020307/8, składającej z działek o numerach ewidencyjnych: 3251/41 (niezabudowana) i 3253/48 (niezabudowana),
- 4) rzeczowych składników majątkowych w postaci środków technicznych, środków trwałych, wyposażenia, wskazanych w załączniku nr 1 do regulaminu przetargu

za cenę nie niższą niż 8.960.000,00 zł stanowiącą 28 % wartości oszacowania.

I. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

1. Sporządzenie oferty, która winna być zapakowana w zamkniętą kopertę opatrzoną napisem „Agencja Rozwoju Przedsiębiorczości” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w upadłości z siedzibą w Żorach - OFERTA PRZETARGOWA - Sygn. akt XII GUp 723/21 oraz dopiskiem „NIE OTWIERAĆ” i dostarczona do Sądu Rejonowego w Gliwicach Wydział XII Gospodarczy przy ul. Powstańców Warszawy 23, Gliwice 44-101, do dnia 25-05-2026 r., przy czym za datę złożenia oferty, także nadanej w formie przesyłki, uważa się datę jej wpływu do Sądu Rejonowego w Gliwicach, Wydział XII Gospodarczy.
2. Wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej przedsiębiorstwa na nr rachunku bankowego 58 1020 2498 0000 8102 0730 7020 do dnia 25-05-2026 r.

II. Oferta kupna powinna zawierać:

1. pełne dane oferenta: firmę lub imię i nazwisko, siedzibę, dokładny adres, telefon kontaktowy oraz podpisy osób upoważnionych do reprezentacji oferenta wraz z aktualnym odpisem z właściwego rejestru oferenta,
2. dokładne określenie przedmiotu przetargu i proponowaną cenę zakupu (dokładne oznaczenie kwoty w polskich złotych),
3. oświadczenie o zapoznaniu się oferenta ze stanem prawnym i technicznym oferowanych nieruchomości i ruchomości,
4. oświadczenie, iż oferent nie jest syndykiem, Sędzią Komisarzem, przedstawicielem upadłego oraz ich małżonkiem, wstępnym, zstępnym, rodzeństwem oraz powinowatym w tej samej linii lub stopniu,
5. zobowiązanie się oferenta do pokrycia wszystkich opłat związanych z przeniesieniem własności,
6. oświadczenie, że oferent zobowiązuje się do uiszczenia podatku od towarów i usług w sumie w jakiej obowiązek jego naliczenia i odprowadzenia powstanie po stronie sprzedającego w świetle przepisów prawa podatkowego obowiązujących w dacie dostawy lub w sumie w jakiej określony zostanie w drodze ostatecznej decyzji wydanej przez uprawniony organ podatkowy,
7. oświadczenie, iż oferent jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (podatku Vat),
8. wszelkie zezwolenia lub zgody, jeżeli ze względu na osobę czy firmę nabywcy są one prawem wymagane według stanu na dzień składania oferty,
9. oświadczenie oferenta o zapoznaniu się z regulaminem przetargu i akceptacji jego warunków bez żadnych zastrzeżeń.
10. oświadczenie oferenta, iż przyjmuje do wiadomości i akceptuje fakt, iż zorganizowana część przedsiębiorstwa „Agencja Rozwoju Przedsiębiorczości” Sp. z o.o. w upadłości z siedzibą w Żorach, (lub nieruchomości wchodzące w jej skład)

będąca przedmiotem sprzedaży może być objęta umową dzierżawy z prawem pierwokupu, jak również przyjmuje do wiadomości i akceptuje, iż przewidziano w umowie dzierżawy okres wypowiedzenia oraz, iż umowa dzierżawy wygasa w terminie określającym okres wypowiedzenia tj. od dnia podpisania bezwarunkowej umowy przenoszącej własność przedsiębiorstwa.

11. oświadczenie oferenta, że oferent składa ofertę na własny koszt i ryzyko i przyjmuje do wiadomości, że żadne koszty związane ze złożeniem oferty i uczestnictwem w przetargu nie będą zwracane przez masę upadłości ani przez organizatora przetargu,

12. oświadczenie oferenta, że znany jest mu fakt możliwości zajmowania nieruchomości przez potencjalnego dzierżawcę/najemcę,

13. oświadczenie oferenta, że przyjmuje do wiadomości, iż syndyk nie będzie usuwał ewentualnych dzierżawców/najemców ani rzeczy do nich należących jak również nie będzie wprowadzał w posiadanie nabywcy nieruchomości,

14. oświadczenie oferenta, że przyjmuje do wiadomości, że Syndyk nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek działania lub zaniechanie upadłego, dzierżawcy, najemcy i nie zgłasza w tym zakresie zastrzeżeń,

15. oświadczenie oferenta, że przystępuje do zakupu nieruchomości na własne ryzyko i koszt,

16. oświadczenie oferenta, że znany jest mu fakt, iż stan nieruchomości i ruchomości wchodzących w skład zorganizowanej części przedsiębiorstwa upadłego może ulec zmianie pomiędzy dniem złożenia oferty, a dniem podpisania aktu notarialnego, za co syndyk nie ponosi odpowiedzialności,

17. oświadczenie oferenta, że nie będzie wnosił przeciwko syndykowi masy upadłości żadnych roszczeń z tytułu złożonej oferty ani zawartej umowy,

18. oświadczenie oferenta, że nie będzie wnosił przeciwko osobie pełniącej funkcję syndyka żadnych roszczeń z tytułu złożonej oferty ani zawartej umowy również po zakończeniu postępowania upadłościowego,

19. oświadczenie oferenta, że oferent wyraża zgodę na wyłączenie rękojmi za wady fizyczne i prawne na zasadzie art. 558 § 1 k.c.

20. oświadczenie oferenta, że oferent został poinformowany, iż zgodnie z art. 879 k.p.c. w związku z art. 313 Pr.Up kupującemu nie przysługują żadne roszczenia z tytułu rękojmi za wady przedmiotów stanowiących przedmiot przetargu.

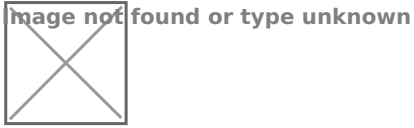
21. oświadczenie, że oferent wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych w zakresie procedury przetargowej objętej regulaminem przetargu, o treści: „Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez administratora danych osobowych, do celów związanych z przetargiem na sprzedaż zorganizowanej części przedsiębiorstwa upadłego „Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości” Sp. z o. o. w upadłości z siedzibą w Żorach, organizowanym przez syndyka masy upadłości

III. Rozpoznanie ofert nastąpi w Sądzie Rejonowym w Gliwicach, Wydział XII

Gospodarczy przy ul. Powstańców Warszawy 23, na posiedzeniu jawnym z udziałem Sędziego Komisarza w dniu 27-05-2026 r. o godzinie 09.00, sala 213

Warunki przetargu dostępne regulaminie dostępnym w biurze syndyka.

## Photos:



## Contact details of the poster:

Only registered users of the platform have access to contact details.

---

## Quick contact

DEALDONE sp. z o.o.

ul. Marszałkowska 58, 00-545 Warsaw

e-mail: [biuro@platformainwestora.pl](mailto:biuro@platformainwestora.pl)

## Purpose of the service

Platformainwestora.pl is an Internet service associating users who have interesting business and capital offers with investors looking for ways to locate funds. Our service helps in raising capital, finding a partner, financing start ups, selling shares, whole enterprises and presents interesting forms of investment. The Platformainwestora.pl portal reaches a wide range of investors, both Polish and foreign, and the number of industry offers puts it at the forefront of capital investment services. Our employees actively assist in editing investment announcements because the mission of the Platformainwestora.pl service is to realize the business goals of our contractors and to help them conclude as many business transactions as possible through us.

DEALDONE sp. z o.o.

Image not found or type unknown

All rights reserved. © 2026 DEALDONE

Design and realization:  MEETMEDIA